

LED表示灯：連続点滅

火災警報音：「ビュー、ビュー、ビュー、火事です、火事です」

お買い上げいただきありがとうございます。ご使用前に必ずこの「取扱説明書」をよくお読みの上、正しくご使用いただけますようお願い申し上げます。

- この「取扱説明書」はいつでもお読みいただける場所に大切に保管してください。
- この「取扱説明書」は保証書を兼ねております。

仕様	
種別	光電式住宅用防災警報器
型式	電池方式、2種 (DC3V、300mA)、自動試験機能付
型式番号	住警第27～9号
感知方式	煙式
電源	専用リチウム電池 DC3V
火災警報音	「ビュー、ビュー、ビュー、火事です、火事です」
異常警報音	「ピッピッピッ、異常です」
電池切れ警報音	「ピッ、電池切れです」
公称音圧	70dB以上 (1m)
寸法	Φ72mm×32.3mm (ベース取付時)
質量	約85g (電池含む)
使用周囲温度	0℃～+40℃ (結露なきこと)
電池寿命	約10年

保証書

商品名	光電式住宅用防災警報器 煙雷
商品番号	SF12B
保証期間	お買い上げ日より1年間
お買い上げ	年 月 日
お客さま	ご住所 お名前 お電話
販売店さま	ご住所 (店名) お電話

保証規定

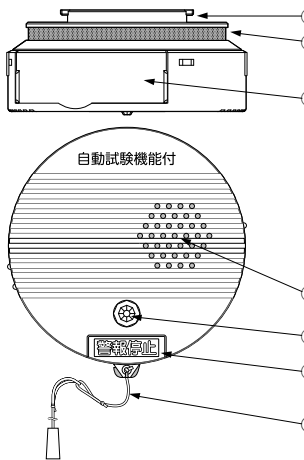
- 保証期間はご購入日より1年間とします。
 - 通常のお取り扱いにおいて、保証期間内に万一故障した場合の交換は無償といたします。
 - 保証期間内においても、次のような場合の交換は有料とさせていただきます。
 - ・お取り扱い上の誤りにより故障または破損した場合
 - ・火災、地震、水害、落雷、その他天地異変、公害、煙害、ガス害等により故障または破損した場合
 - ・不当な分解、修理、改造により故障または破損した場合
 - ・お引越しいによる輸送、移動、衝撃、振動により故障または破損した場合
 - ・保証書の紛失、またはご提示のない場合
 - ・保証書の所定事項に記載漏れまたは字句を書き換えられた場合
 - 本書は日本国内においてのみ有効です。
 - お客さまへ
 - ・アフターサービスについてご不明な場合は、販売店へお問い合わせください。
 - ・本書にお買い上げ日ならびに販売店名の記載のないものは保証の対象となりませんので、ご購入時に必ずご確認ください。
 - ・本書は再発行いたしませんので、紛失しないよう大切に保管してください。
 - ・この保証書によってお客さまの法律上の権利を制限するものではありません。
- ※ご記入の保証書の控えまたは写しは、保証期間内のサービス活動及びその後の安全点検活動のために利用させて頂く場合がありますので、ご了承ください。

Fenwal® 日本フェンワール株式会社
FENWAL CONTROLS OF JAPAN, LTD.
〒102-0072 東京都千代田区飯田橋 1-5-10 (教販九段ビル)
TEL(03)-3237-3565 FAX(03)-3237-3569

お客様相談窓口
0120-616-250
(受付時間：8～20時、年中無休)

商品に関するお問い合わせは、お客様相談窓口(フリーダイヤル)までお電話がつかないときはお手数ですが、当社ホームページ <http://www.fenwal.co.jp/> のお問い合わせより防災部門へメールでお問い合わせください。

3 各部の名称と働き



- ①煙感知部：この部分より煙が流入し煙を感知します。
- ②警報停止(兼)確認ボタン：警報停止ボタンと確認ボタンは兼用されています。警報を発しているときに、このボタンを押すことにより警報は停止します。また、警報していないときに、このボタンを押すと警報が鳴り、動作確認ができます。
- ③LED表示灯：警報時に点滅します。
- ④警報スピーカー：警報時に警報音が鳴ります。
- ⑤電池カバー：電池カバーを取ると、電池取付ができます。
- ⑥取付部：このつばを取付ベースに差し込み、回して取り付けます。(取付方法を参照ください)
- ⑦スイッチひも(オプション)：スイッチひもを引くことで、警報停止(兼)確認ボタン②と同じ動作をします。

4 ご使用上の注意



警報器は絶対に分解しないでください。



警報器を落下させたり、衝撃を与えたりしないでください。故障の原因となります。

・スイッチひもにぶら下がったり、物を吊るしたり、必要以上の力で引っ張ったりしないでください。警報器が故障したり、天井や壁面から脱落する恐れがあります。



- ・この警報器は煙を感知して警報するもので、火災の防止装置ではありません。
- ・火災などによる損害については責任を負いかねますので、ご了承ください。
- ・警報器を取り付けた部屋の扉やふすまを開けているときは、ほかの部屋で発生した火災による煙が警報器までとどかず警報を発しない場合があります。
- ・警報器の前に、物を置いたり取り付けたりしないでください。警報の遅れの原因となります。
- ・殺虫剤(くん煙殺虫剤、加熱蒸散殺虫剤なども含む)、化粧品などのスプレーを警報器の近くで使用すると、警報器が警報を発することがあります。殺虫剤(くん煙殺虫剤、加熱蒸散殺虫剤なども含む)を使用するまえに、警報器をポリ袋等で覆ってください。使用後換気をし、ポリ袋などを外して必ず警報器をもとの状態に戻してください。
- ・この警報器は、消防法で定められた自動火災報知設備には該当しないため、それらの設備への使用や接続はできません。
- ・使用状況により、10年経過する前に電池がなくなることがあります。
- ・3日間以上留守にされたときは、正常動作を確認してください。(留守中に電池切れ警報があってもわからないため)⇒定期点検の仕方参照
- ・使用開始から10年を経過した場合には新しい警報器をお買い求めいただき交換することを推奨します。

1 警報器をご使用になる前に

警報器を正しくお使いいただくために、お客さまや他の人々への危害や財産への損害を未然に防止するために、この取扱説明書には絵表示をしています。それぞれの表示と意味は以下のようになっていますので、内容をよく理解してから本文をお読みください。

・誤った設置や取り扱いによる危害や損害の程度を以下の表示で示しています。



警告

この表示を無視して誤った取り扱いをすると、使用者が死亡または重傷を負う危険が想定されていることを表しています。



注意

この表示を無視して誤った取り扱いをすると、使用者が傷害を負う可能性が想定される場合、および物的損害が想定される場合を表しています。



「一般的な禁止」事項を示しています。



「分解禁止」を示しています。



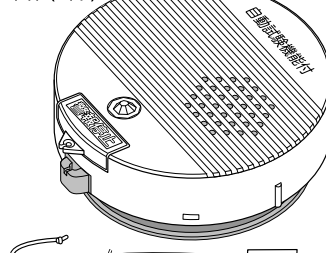
「必ずおこなう」事項を示しています。

2 同梱品のご確認

オプションにより同梱品の内容が異なります。

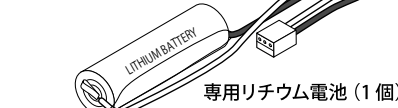
本体(1台)

取付ベース(1個)



スイッチひも(オプション)

※ひもの取付方はこの頁の下方をご参照ください。



専用リチウム電池(1個)

取付用ピン

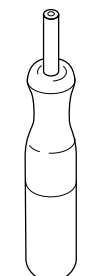
(5本：1本は予備)

取付用木ネジ

(2本)

本取扱説明書(1部)

▼梱包セットに1個(別売の場合有り)



ピン押し具

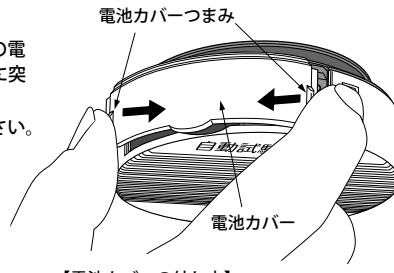
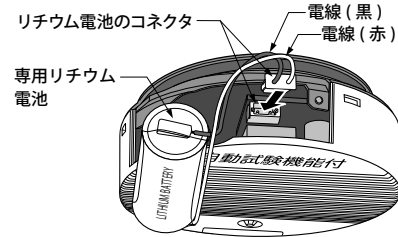
5 電池の取付方



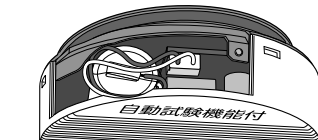
警告

電池には極性があります。+-をまちがえると電池の発火や警報器の故障の原因となります。

- ①電池カバーを外してください(右図)。
- ②付属している専用リチウム電池のコネクタを本体の電池コネクタの奥まで差し込み、電池を本体の内部に突き当たるまで差し込んでください。
- ③電線も内部に入れて電池カバーを取り付けてください。



【電池カバーの外し方】
どちらか一方のつまみを内側につまむとカバーの取付・取り外しができます。



リチウム電池のコネクタを差し込み、電池を装填します。



④確認ボタン(警報停止ボタン)を軽く押す、またはスイッチひもを引いてください。火災警報が鳴れば電池取付完了です。

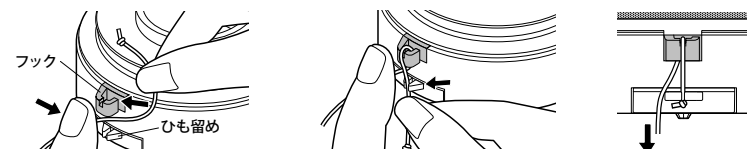
軽く押します。



注意

- ・指定以外の電池は取り付けしないでください。故障の原因となります。
- ・コネクタには極性があります。逆に取り付けできません。
- ・コネクタの接続にドライバーなどを使用したり、電池の電線を強く引っ張ったりしないでください。コネクタ部の破損や電線が断線または短絡する原因となります。
- ・電池カバーの取付時に、電池の電線の挟み込みに注意してください。電線が切断または短絡する原因となります。
- ・外装フィルムは専用リチウム電池を保護するものです。はがさないでください。

スイッチひも(オプション)の取付方



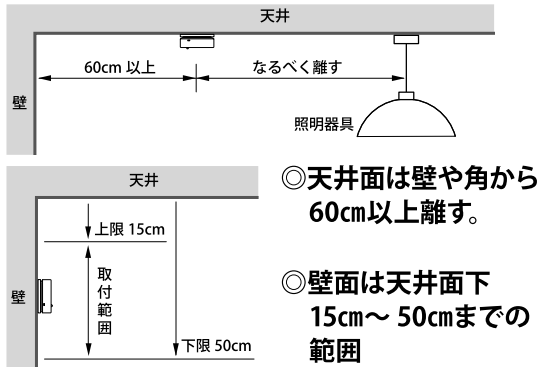
- ①ひも留めの左側でひもを押さえる
- ②ひもの先をフックへ引っ掛ける
- ③フックに引っ掛けたひもの先を手前に回し、ひも留めに引っ掛ける
- ④ひもを引いて、火災警報器が鳴ることを確認する

6 取付場所

・居室、寝室、階段、廊下など
・お年寄りや小さなお子様、ご病人のお部屋などにおすすめします。

注意 設置および維持基準については、各市町村が定める火災予防条例を確認してください。

確認ボタン（警報停止ボタン）が操作しやすい位置に取り付けてください。

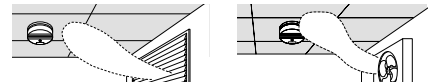


注意

次のような場所には設置しないでください。誤動作や故障の原因となります。

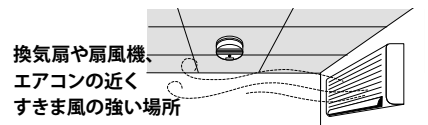
禁止 空気の流れの速いところ

煙が流されてしまうため、感知しないおそれがあります。



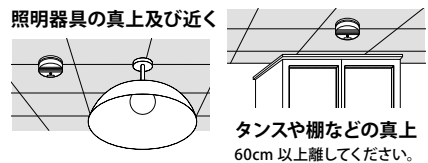
空気の吹き出し口の近く
吹き出し口から1.5m以上離してください。

給気用換気扇の近く
換気扇から1.5m以上離してください。※排気専用の場合は問題ありません。



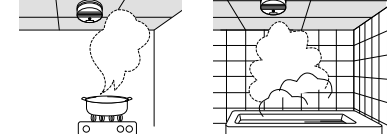
禁止 空気の滞留するところ

天井の梁、たれ壁の近く
天井のはり、たれ壁より60cm以上離してください。

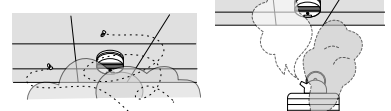


禁止 火災でない煙、スス、蒸気のかかるところ

ダイニング、調理場の調理器具の真上、ガレージなどに取り付ける場合はご注意ください。

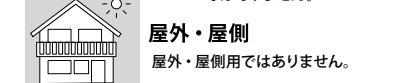


ホコリや虫の多い場所



禁止 取付場所の温度が0℃以下あるいは40℃以上のところ

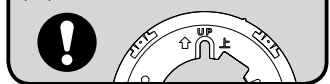
冬期の朝方などの冷え込んで0℃を下まわるときは、新しい専用リチウム電池でも電池電圧が低下して、電池切れの警報を発することがありますが、本体の不良ではありません。



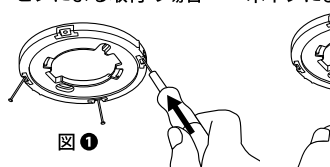
7 取付方法

設置場所を確認して取り付けてください。

壁面取付では、取付ベースの「↑UP（上）」を真上に取り付けます。



ピンによる取付の場合

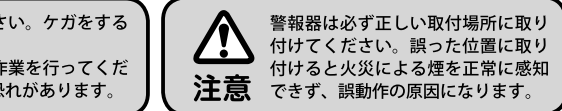


	ピンによる取付	木ネジによる取付
設置場所の状態	取付面が木ネジなどが効かない比較的やわらかい素材（石膏ボード、発泡スチロール、薄い合板など）	取付面が丈夫な場所
ベースの取付	事前に取付ベースのピン挿入部4ヶ所にピンを差し込み、取り付けたい場所に取付ベースをあて、ピン押し具を使ってピンを押し込んでください（図①）	取付面の補強材等が通っている丈夫な場所で、木ネジ2本でしっかり止めてください（図②）
本体の取付	本体側面とベース側面の同じ印（それぞれ1本と2本の突起）を合わせて、右側にロックされるまで回します（図③）	

木ネジによる取付の場合



本体の取付



◎取付後に必ず動作確認を

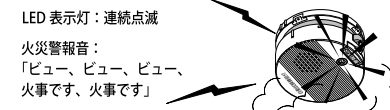
① 定期点検（お手入れ）のしかたの注意の項を参照ください。

警告 ピンの落下に注意してください。ケガをする恐れがあります。取付は安定した台に乗って作業を行ってください。転倒してケガをする恐れがあります。

注意 警報器は必ず正しい取付場所に取り付けてください。誤った位置に取り付けると火災による煙を正常に感知できず、誤動作の原因になります。

8 警報器の作動

煙を感知すると火災警報音が鳴り、LED表示灯（赤）が点滅して火災をお知らせします。



9 警報の止め方

・煙がなくなれば警報音は停止します。
・警報停止ボタンを押す、またはスイッチひもを引くと警報音は停止します。
・煙が残っている場合は、約5分後に再び火災警報します。（煙感知部に息を2回～3回吹きかければ、煙が吹き出されて、すぐに火災警報音は鳴りやみます。）
・煙感知部の煙がなくなり、通常の状態に戻るまで火災警報を繰り返します。

火災の場合： 火元を確認し、119番へ通報するなど適切な処置をしてください。

火災でない場合：安全であることを十分に確認のうえ、警報停止ボタンを押して警報を停止してください。

下記に起因する場合、その要因が無くなれば警報は停止します。

火災ではないのに火災警報を発する要因

- ・殺虫剤やヘアスプレーなどから噴出されたスプレー材・薬剤など
- ・大量のタバコの煙や調理の煙・蒸気など
- ・くん焼式、加熱蒸散式殺虫剤による煙
- ・警報器内部に発生した結露
- ・警報器内部に侵入した小さな虫、ホコリ
- ・電子レンジなどの電気製品からのノイズ

火災警報の停止方法

警報停止ボタンを1秒間程度1回だけ押します。要因が残っている場合は5分後に再警報します。

10 自動試験（異常警報）

・この警報器には自動試験機能があります。異常を検出すると、約50～100秒おきに「ピッピッピッ、異常です」と異常警報音が鳴り、LED表示灯が3回点滅します。
・異常警報中に警報停止ボタンを押す、またはスイッチひもを引くと「ピッピッピッ、異常です」と異常警報音が鳴り、LED表示灯が3回点滅し、その後異常警報は約12～24時間停止します。12～24時間後に異常が継続している場合は、異常警報を再度発します。
・異常で警報停止をしているときに、警報停止ボタンを押す、またはスイッチひもを引くと、「ピッピッピッ、異常です」と異常警報音が鳴り、LED表示灯が3回点滅し、警報停止中であることが確認できます。
・異常警報を発したら、速やかに警報器を交換してください。

11 電池切れ検出機能

電池の電圧が低下した場合、自動的に電池切れをお知らせします。

◎電池切れを検出すると

・電池切れの警報音が約50～100秒おきに「ピッ、電池切れです」と鳴り、LED表示灯が1回点灯します。
・電池切れの警報中に警報停止ボタンを押す、またはスイッチひもを引くと「ピッ、電池切れです」と鳴り、LED表示灯が1回点灯し、その後電池切れ警報音は約4～8時間停止します。4～8時間後に電池電圧の低下が継続している場合は、電池切れ警報を再度発します。

◎電池切れ警報を発したら

・電池が消耗しているので、新しい警報器をお買い求めください。

12 定期点検（お手入れ）のしかた

警告

点検時は高所作業となり、転倒・落下などの危険があります。足場の確保など安全に作業できるようにご注意ください。

注意

警報音を必要以上に鳴らすと、電池消費量が多くなり、電池寿命が短くなります。

下記の要領で6ヶ月に1度以上、定期点検をしてください（動作確認）。

・約1秒間、確認ボタン（警報停止ボタン）を押す、またはスイッチひもを引いてください。
・「ビュー、ビュー、ビュー、火事です、火事です」と火災警報音が1度鳴り、LED表示灯が4回点滅すれば正常です。

よく絞ってからふく

お手入れをされる場合は布に水または石けん水を浸し、良く絞ってから汚れを拭き取ってください。

ホコリを取る

煙感知部の全周に設けられた金網周辺のホコリを掃除機などで取り除いてください。

禁止

お手入れには中性洗剤・塩素系漂白剤・ベンジン・シンナーおよびアルコールは使わないでください。警報器表面に傷がつく場合があります。

お手入れ後、煙感知部に異物（糸くず・水など）を残さないでください。誤報の原因となります。

13 アフターサービス

① 保証書

保証書は取扱説明書についておりますので、必ず「販売店、お買い上げ日」などの記入および、保証書内容をご確認の上、大切に保管してください。

② 保証期間中に交換を依頼される場合

・保証期間はご購入の日から1年間です。
・交換依頼の際には、次の内容確認が必要です。
◆ご住所・お名前◆電話番号◆商品名・商品番号◆お買い上げ日◆異常内容

③ アフターサービスについて

保証期間中の修理など、アフターサービスについてご不明な点がございましたら、お買い求めの販売店へお問い合わせください。

④ 補修用性能部品等について

本品の本体は、修理交換後の性能維持が困難なため、補修用性能部品は設定していません。（交換が必要な場合は新品をご購入ください。）

●修理・サービスを依頼されるまえに、次の点検および処置をしてください。

状態	点検	処置
火災の煙でないのに火災警報が動作する	警報器の近くに調理の煙や蒸気が滞留していませんか？	煙、蒸気などを取り除いてください。（調理中で火災警報動作を続ける場合は、換気扇などをまわしてください。）
	多量の殺虫剤を使用していませんか？	窓やドアを開け、換気してください。
	煙感知部にホコリなどがついていませんか？（本体内部にホコリが堆積していることがあります。）	掃除機などでホコリなどを取り除いてください。
火災警報が止まらない	煙が煙感知部に残っていませんか？	息などを吹きかけ、煙を追い出してください。
	煙感知部にホコリなどがついていませんか？（本体内部にホコリが堆積していることがあります。）	掃除機などでホコリなどを取り除いてください。
確認ボタン（警報停止ボタン）を押す、またはスイッチひもを引いても警報が鳴らない	電池が正しくセットされていますか？	電池の⊕⊖を確認して正しくセットしてください。
	電池が切れていませんか？	電池が消耗しているので、新しい警報器をお買い求めください。
50～100秒おきに「ピッピッピッ、異常です」と鳴る	煙感知部にホコリなどがついていませんか？（本体内部にホコリが堆積していることがあります。）	掃除機などでホコリなどを取り除いて、警報停止ボタンを押してください。約24時間後に再鳴動する場合は警報器を速やかに交換してください。
50～100秒おきに「ピッ、電池切れです」と鳴る	電池切れのお知らせです。	電池が消耗しているので、新しい警報器をお買い求めください。

※上記の処置を施しても警報が鳴りやまない場合は電池を取り外し、新しい警報器をお買い求めください。

14 廃棄する場合

● 廃棄する場合は、内蔵電池を取り外し分別廃棄してください。本警報器のリチウム電池は充電できない「一次電池」ですので、一般の不燃ごみとして廃棄できますが、具体的な廃棄方法は各自治体の基準によります。